

# PROTOKOLL

## 7. Sitzung des Orsrates Schulenrode

*Hinweis: etwaige Änderungen im Protokoll werden mit Genehmigungsbeschluss in der nächsten Sitzung gefasst!*

---

**Sitzungstermin:** Mittwoch, 12.04.2023  
**Sitzungsbeginn:** 20:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 21:30 Uhr  
**Sitzungsort:** Schützen- und Sportheim Schulenrode, Lindenbergweg 13, 38162 Cremlingen - Schulenrode

---

Anwesend:

### Vorsitz

Herr Wolk

### Mitglieder

Herr Meiners

Herr Leiche

Herr Schultz

Herr Wolk

### Protokollführung

Herr Hötling

Abwesend:

### Mitglieder

Herr Brandes abwesend

### Gleichstellungsbeauftragte

Frau Ehlers abwesend

### Protokollführung

Herr Klatter abwesend

## TAGESORDNUNG

### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung
2. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung vom 18.01.2023
3. Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen und Bericht über wichtige Angelegenheiten

4. Einwohnerfragestunde
5. Anfragen von Ortsratsmitgliedern
6. 47. Änderung des Flächennutzungsplans  
die Ortschaften Destedt, Klein Schöppenstedt und Schulenrode betreffend  
Vorlage: XI/142
7. Haushalt 2023
8. Wartehalle Radstation
9. Status Bebauungsplan "Schulenrode-Nord"
10. Einwohnerfragestunde

#### **Öffentlicher Teil:**

---

#### **Zu TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung**

---

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Fassung festgestellt.

---

#### **Zu TOP 2 Genehmigung des Protokolls über die Sitzung vom 18.01.2023**

---

#### **Beschluss:**

Das Protokoll über die Sitzung vom 18.01.2023 wird ohne Änderungen genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

---

#### **Zu TOP 3 Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen und Bericht über wichtige Angelegenheiten**

---

OrtsBM Helmut Wolk berichtet über folgende wichtige Angelegenheiten:

1.

Die Haushaltssatzung und das Investitionsprogramm 2023 wurden in der 9. Sitzung des Rates der Gemeinde Cremlingen am 21.02.2023 beschlossen sowie der Haushaltsplan mit seinen Anlagen für das Haushaltsjahr 2023 festgestellt. Die Realsteuerhebesätze für die Grundsteuer A, die Grundsteuer B sowie die Gewerbesteuer werden einheitlich auf je 380 Prozentpunkte angehoben. Der Jahresfehlbetrag im Haushalt beträgt 1,80 Mio. € und eine Finanzierung der Investitionsmaßnahmen ist nicht aus der laufenden Liquidität möglich, so dass eine Kreditaufnahme von rd. 10 Mio. € erfolgen muss.

2.

Das Abwasser der Ortschaft Schulenrode soll voraussichtlich ab dem 01.01.2024 in der Kläranlage Cremlingen (zuvor Kläranlage Sickte) aufbereitet werden. Voraussetzung hierfür ist die termingerechte Fertigstellung und Inbetriebnahme der neuen Pumpstation, die ab Juni 2023 parallel zur bestehenden Pumpstation (Standort: Schützen- und Sportheim) durch den Wasserverband Weddel-Lehre errichtet wird.

3.

Im Schaukasten für die öffentlichen Bekanntmachungen der Ortschaft Schulenrode (Standort: Bushaltestelle) wurde ein Aushang der die Fülle an Aufgaben und Ämter von BM Kaatz aufführt, veröffentlicht. Des Weiteren wurden alle relevanten Bekanntmachungen zum Neubaugebiet " Schulenrode-Nord " ausgehängt.

---

#### **Zu TOP 4    Einwohnerfragestunde**

---

Ein Ortsbürger erkundigt sich ob Müllzangen/ Abfallgreifer für die Ortschaft angeschafft werden könnten. Der OR prüft wie und mit welchen Hausmitteln eine solche Anschaffung umgesetzt werden könnte.

Ein Ortsbürger erkundigt sich wann die Fahrbahn (Fahrtrichtung Schulenrode aus Destedt kommend) vor dem Grundstück Destedter Straße 3 instandgesetzt wird? Der OR fragt erneut bei Herrn Nussbaum (Leiter der Kreisstraßenmeisterei beim LK Wolfenbüttel) nach.

Eine Ortsbürgerin regt die Montage von Hinweisschildern zur besseren Auffindbarkeit des am Feuerwehrgerätehaus montierten Defibrillators an. Der OR prüft wie und mit welchen Haushaltsmitteln eine solche Anschaffung umgesetzt werden könnte.

Eine Ortsbürgerin erkundigt sich wann die in der 4. Ortsratsitzung am 31.08.2022 beschlossene Beschaffung und Aufstellung der 3 „Streetbods“ (Warnaufsteller für Kindersicherheit im Straßenverkehr) erfolgt. Der OR erfragt den Sachstand bei der Gemeindeverwaltung.

Eine Ortsbürgerin erkundigt sich wann die neue Fläche für die Urnengräber einschl. einer Stele auf dem Friedhof Schulenrode angelegt wird. Der OR erkundigt sich bei Herrn Druwe (Fachbereich 1 – Gemeinde Cremlingen).

Eine Ortsbürgerin weist daraufhin das die „Tempo 30“ Markierungen auf dem Lindenbergweg und Sickter Weg ausgebessert werden müssten. Der OR bespricht das Vorgehen bei Herrn Schaaf (Fachbereich 5 – Gemeinde Cremlingen).

Eine Ortsbürgerin weist daraufhin das seit geraumer Zeit ein nicht zugelassenes KFZ im öffentlichen Verkehrsraum vor dem Grundstück im Sickter Weg 24 abgestellt wurde. Der OR informiert Herrn Schmiedl (Fachbereich 1 – Gemeinde Cremlingen).

Eine Ortsbürgerin erkundigt sich wann der desolate Fußweg zwischen Lindenbergweg und dem Schützen- und Sportheim (vor dem Grundstück Lindenbergweg 9) instandgesetzt wird. Der OR erkundigt sich bei Herrn Schaaf (Fachbereich 5 – Gemeinde Cremlingen) wann die Instandhaltungsmaßnahme ausgeführt wird.

Ein Ortsbürger erkundigt sich wann der Rückbau der derzeit unbepflanzte Pflanzeninsel im Bereich des Backhausweges Nr. 12 erfolgt. Der OR erfragt den Ausführungszeitraum bei Herrn Schaaf (Fachbereich 5 – Gemeinde Cremlingen).

Ein Ortsbürger beklagt erneut das Fehlen einer Unterstell- und Sitzgelegenheit an der Bauhaltestelle Veltheimer Straße. Dieser Zustand ist für alle Schulkinder und busfahrenden Bewohner eine Zumutung. Wann wird seitens der Gemeindeverwaltung hier Abhilfe geschaffen bzw. eine Unterstellmöglichkeit errichtet? Der OR erkundigt sich bei Herrn Schmiedl (Fachbereich 1 – Gemeinde Cremlingen).

Ein Ortsbürger regt die Errichtung eines verkehrsberuhigten Bereichs auf dem Lindenbergweg an. Aufgrund des fehlenden Fußweges sowie der hohen Anzahl von Klein- und Schulkindern sowie älteren Mitbürgern die zum Teil motorisch eingeschränkt sind, besteht eine erhöhte Unfallgefahr auf dem Lindenbergweg. Das Thema: „Antrag zur Errichtung einer Verkehrsberuhigten Bereichs auf dem Lindenbergweg“ wird auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung des Ortsrates gesetzt und besprochen. Der OR erfragt bei Herrn Schaaf (Fachbereich 5 – Gemeinde Cremlingen) das Vorgehen und den zeitlichen Rahmen einer möglichen Antragstellung.

Ortsheimatpfleger Horst Klatte lädt alle Ortsbürger recht herzlich zum Dorfrundgang am 26.04.2023 um 17:00 Uhr ein. Zu Gast sind die Ortsheimatpfleger und der Ortsheimatpflegerinnen der Gemeinde Cremlingen sowie einzelner Nachbargemeinden. Treffpunkt: Schützen- und Sportheim Schulenrode, Lindenbergweg 13.

---

## **Zu TOP 5    Anfragen von Ortsratsmitgliedern**

---

Es gab keine Wortmeldungen.

---

**Zu TOP 6 47. Änderung des Flächennutzungsplans  
die Ortschaften Destedt, Klein Schöppenstedt und Schulenrode betreffend  
Vorlage: XI/142**

---

**Beschlussvorschlag:**

1. Das Ergebnis der frühzeitigen Information der Träger öffentlicher Belange (TÖB) gem. § 4 Abs. 1 BauGB einschließlich der Abwägungsvorschläge wird zur Kenntnis genommen und den Beschlussempfehlungen der Anlage 1 gefolgt. Stellungnahmen Dritter sind nicht eingegangen.
2. Dem Planentwurf und der Begründung (Anlagen 2 u. 3) wird zugestimmt.
3. Die öffentliche Auslegung des Planentwurfs einschließlich der Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB wird beschlossen.
4. Die mit der öffentlichen Auslegung zeitgleiche Beteiligung der TÖB gem. § 4 Abs. 2 BauGB wird auf der Grundlage von § 4a Abs. 2 BauGB beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

---

**Zu TOP 7 Haushalt 2023**

---

Um den Haushalt übersichtlicher zu gestalten sind im aktuellen Haushaltplan 2023 die bisherigen Sockelbeträge, die Bürgerprojekte und die Verkehrsprojekte im Ortsratshaushalt zusammengefasst und werden 3 Haushaltstellen zugeordnet. Unbenommen davon ist die Rückstellung für den Umbau des alten KK-Standes, laut Herrn Mayer (Leiter FB 2) werden die 3.000,00 € auf das Jahr 2023 übertragen. 2022 betragen die Gesamtausgaben 1.059,00 €.

Ortsratshaushalt Schulenrode 2023:

1. Zweckausgaben:	1.600,00 €
2. Repräsentation/Ehrungen/Jubiläen:	1.500,00 €
3. Zuschüsse:	1.400,00 €
4. Umbau alter KK-Stand:	3.000,00 € (Übertrag)
<b>Gesamtsumme:</b>	<b>7.500,00 €</b>

---

**Zu TOP 8   Wartehalle Radstation**

---

OBM Wolk informiert über den aktuellen Sachstand sowie das weitere Vorgehen:

Bis Ende April 2023 werden die Gründungsarbeiten (Tiefbau und Erstellung des Fundaments) von Mitarbeitern der Gemeinde Cremlingen durchgeführt. Vor Aufstellung der Wartehalle muss diese noch abgeschliffen, gestrichen (Farbton: Lichtgrau) und die Sitzbänke erneuert werden. Die Termineinladung hierzu erfolgt durch die OR-Mitglieder.

---

**Zu TOP 9   Status Bebauungsplan "Schulenrode-Nord"**

---

OBM Wolk informiert über den aktuellen Sachstand sowie das weitere Vorgehen:

Die Einspruchsfrist zum Vorentwurf des Bebauungsplans ist abgelaufen. Es sind ca. 40 Rückmeldungen bzw. Änderungswünsche und Ergänzungen bei der Gemeindeverwaltung eingegangen, die nun durch das beauftragte Planungsbüro geprüft und soweit es möglich ist, eingearbeitet werden. In der nächsten Ortsratssitzung wird der überarbeitete Vorentwurf vom Planungsbüro vorgestellt und erläutert. Nach Beschluss im OR wird der Bebauungsplan den Fachausschüssen zur weiteren Bearbeitung vorgelegt. Ab Herbst 2023 soll mit der Vermarktung der Grundstücke begonnen werden.

---

**Zu TOP 10   Einwohnerfragestunde**

---

Ein Ortsbürger fragt ob die Sanierung bzw. eine Instandsetzung des Fliederwegs im Zuge der Erschließungsmaßnahmen für das Baugebiet "Schulenrode-Nord" erfolgen kann. Der OR erkundigt sich bei Herrn Schaaf (Fachbereich 5 – Gemeinde Cremlingen).

---

Herr Wolk  
Ortsbürgermeister/in

---

Herr Hötling  
Protokollführung