

# PROTOKOLL

## 9. Sitzung des Orsrates Schulenrode

*Hinweis: etwaige Änderungen im Protokoll werden mit Genehmigungsbeschluss in der nächsten Sitzung gefasst!*

---

**Sitzungstermin:** Donnerstag, 15.06.2023  
**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 21:00 Uhr  
**Sitzungsort:** Schützen- und Sportheim Schulenrode, Lindenbergweg 13, 38162 Cremlingen - Schulenrode

---

Anwesend:

### Vorsitz

Herr Wolk

### Mitglieder

Herr Meiners

Herr Leiche

Herr Schultz

Herr Wolk

Herr Brandes

### Protokollführung

Herr Hötling

Abwesend:

### Gleichstellungsbeauftragte

Frau Ehlers abwesend

### Protokollführung

Herr Klatte abwesend

## TAGESORDNUNG

### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung
2. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung vom 31.05.2023
3. Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen und Bericht über wichtige Angelegenheiten
4. Einwohnerfragestunde

5. Anfragen von Ortsratsmitgliedern
6. Bebauungsplan Schulenrode 09.0 "Vor dem Dorfe"  
Beschluss öffentliche Auslegung u. 2. TÖB-Beteiligung  
Vorlage: XI/160
7. Einwohnerfragestunde

## Öffentlicher Teil:

---

### Zu TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung

---

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

**Beschluss:** Die Reihenfolge der Tagesordnung wird geändert. Der Tagesordnungspunkt 6 – Bebauungsplan Schulenrode 09.0 "Vor dem Dorfe" Beschluss öffentliche Auslegung u. 2. TÖB-Beteiligung, wird vorgezogen. Des Weiteren wird unter TOP 2 - Genehmigung des Protokolls, über die Sitzung vom 31.05.2023 und nicht über die vom 12.04.2023 abgestimmt.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

---

### Zu TOP 2 Genehmigung des Protokolls über die Sitzung vom 31.05.2023

---

#### **Beschluss:**

Das Protokoll über die Sitzung vom 31.05.2023 wird ohne Änderungen genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

---

### Zu TOP 3 Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen und Bericht über wichtige Angelegenheiten

---

OrtsBM Helmut Wolk berichtet über folgende wichtige Angelegenheiten:

1. **Als Vorabmaßnahme** (aufgrund der frühzeitige Fertigstellung der Entwässerungsarbeiten in Hemkenrode) für den Neubau der Pumpenstation für Abwasser (Standort: Schützen- und Sportheim) werden durch den Wasserverband Weddel-Lehre bereits am 21.06. und 22.06.2023 neue Schmutzwasserpumpen installiert. Für die Um-schlussarbeiten stellt der Wasserverband Weddel-Lehre eine mobile Schmutzwasserpumpstation auf.
2. **Die Fahrbahn** (Fahrtrichtung Schulenrode aus Destedt kommend) vor dem Grundstück Destedter Straße 3 wird nach Rückmeldung von dem Leiter der Kreisstraßenmeisterei beim LK Wolfenbüttel bis zum 30.06.2023 instandgesetzt.

3. **Mit der Planung** für den Straßenausbau des "Fliederweges" wird nach Rückmeldung von der Fachbereichsleitung des Fachbereichs 5 der Gemeinde Cremlingen 2025 begonnen. Mit dem Ausführungsbeginn ist voraussichtlich 2026/27 zurechnen.
4. **Am 22.06.2022** tagt um 18:30 Uhr der Umwelt-, Planungs-, Energie- und Klimaschutzausschuss in der Außenstelle der Gemeindeverwaltung VB, Sitzungszimmer EG in Cremlingen.

---

#### **Zu TOP 4    Einwohnerfragestunde**

---

Ein Ortsbürger beklagt erneut das Fehlen einer Unterstell- und Sitzgelegenheit an der Bauhaltestelle Veltheimer Straße. Wann wird seitens der Gemeindeverwaltung hier Abhilfe geschaffen bzw. eine Unterstellmöglichkeit errichtet? Der OR erkundigt sich erneut beim Fachbereich 1– Gemeinde Cremlingen.

Eine Ortsbürgerin regt eine direkte Zuwegung zwischen dem geplanten Neubaugebiet "Vor dem Dorfe" und dem Spielplatz an. Der OR erkundigt sich beim Fachbereich 5– Gemeinde Cremlingen.

Eine Ortsbürgerin fordert für die Kreisstraße K 156 (Dorfausgang Schulrode bis zur Kreuzung B1) eine durchgehende zulässige Höchstgeschwindigkeit von 70 Km/h. Der OR erkundigt sich beim Fachbereich 1 – Gemeinde Cremlingen.

Ein Ortsbürger weist daraufhin, dass seit geraumer Zeit die Steinumrandung der Verkehrsinsel „Veltheimer Straße“ beschädigt ist. Der OR informiert den Fachbereich 1 – Gemeinde Cremlingen.

---

#### **Zu TOP 5    Anfragen von Ortsratsmitgliedern**

---

Ortsratsmitglied Herr Florian Leiche informiert über den 1. Platz der „Freiwilligen Feuerwehr Schulenrode“ bei den Leistungsvergleichen der Feuerwehren der Einheitsgemeinde Cremlingen am 03.06.2023 in Sickte. Am 01.07.2023 nimmt die „Freiwillige Feuerwehr Schulenrode“ daher an den Kreiswettbewerben in Schöppenstedt teil. Ortsratsmitglied Herr Florian Leiche regt eine Zuwendung für die Brauchtums- und Kameradschaftspflege an.

**Beschluss:** Für die „Freiwillige Feuerwehr Schulenrode“ wird eine Zuwendung in Höhe von 150,00 € für die Brauchtums- und Kameradschaftspflege gewährt.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

---

#### **Zu TOP 6    Bebauungsplan Schulenrode 09.0 "Vor dem Dorfe" Beschluss öffentliche Auslegung u. 2. TÖB-Beteiligung Vorlage: XI/160**

---

Ein Mitarbeiter vom beauftragten Planungsbüro Warnecke aus Braunschweig erläuterte ausführlich den Entwurf des Bebauungsplans anhand einer PowerPoint-Präsentation (Anlage 1) die dem Protokoll der 9. Sitzung des Ortsrates Schulenrode beigelegt wird und beantwortete sämtliche Fragen der anwesenden Ortsbürger.

Folgende Tagesordnung wurde abgehandelt:

- I. Bebauungsplan „Vor dem Dorfe“
- I.a Abwägung über eingegangene Stellungnahmen
- I.b Planungsrecht
- I.c Fragen und Antworten

**Beschluss:**

1. Die Ergebnisse der frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange (TÖB) gem. §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) werden zur Kenntnis genommen und die Abwägung im Einzelnen gem. den in der Anlage 1 formulierten Beschlussempfehlungen beschlossen.
2. Dem Planentwurf und der Begründung (Anlagen 2-4) wird zugestimmt.
3. Die öffentliche Auslegung der vorliegenden Planunterlagen gem. § 3 Abs. 2 BauGB wird beschlossen.
4. Auf der Grundlage von § 4a Abs. 2 BauGB wird die mit der öffentlichen Auslegung zeitgleiche Beteiligung der TÖB gem. § 4 Abs. 2 BauGB beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

---

**Zu TOP 7    Einwohnerfragestunde**

---

Keine Wortmeldungen.

---

Helmut Wolk  
Ortsbürgermeister/in

---

Herr Hötling  
Protokollführung